



Andrahandsuthyrning

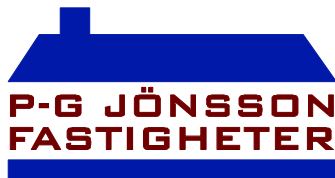
Ska du studera eller arbeta på annan ort eller vill flytta ihop på prov *kan* uthyrning ske i andra hand. För att hyra ut lägenheten i andra hand krävs vårt tillstånd, därför är det viktigt att du ansöker i god tid innan uthyrningen skall ske.

För att slippa bekymmer är det bra att tänka på några saker:

- Den som hyr ut sin lägenhet i andra hand blir hyresvärd.
- Det är alltid förstahandshyresgästens ansvar att hyran bli betald i tid.
- Om andrahandshyresgästen missköter sig så kan förstahandshyresgästen bli uppsagd och ev skadeståndskyldig.
- Tillstånd att hyra ut i andrahand gäller bara för den person du har ansökt om dvs ny hyresgäst innebär att nytt tillstånd behövs.
- Att i andrahandskontraktet ange att andrahandshyresgästen bör teckna hemförsäkring.
- Andrakontrakt finns att köpa på bokhandeln som reglerar uppgörelsen mellan dig och din andrahandshyresgäst

Om du hyr ut i andra hand utan att fått godkänt av oss kan du förlora ditt kontrakt!

Nedan finns ett formulär som skall fyllas i komplett innan den skickas in till oss. Kopia på andrahandskontraktet skall bifogas!



Andrahandsuthyrning får inte genomföras utan PG Jönssons Fastigheter ABs godkännande.
Alla nedanstående fält skall vara ifyllda för att beslut skall tas.

För vidare information se hyresgästföreningens hemsida

http://www.hyresgastforeningen.se/eprise/main/hgfddata/2007/02/documentList/documentList20070208_161718693/documentList20070208_161718693?orgId=

Personuppgifter Kontraktssinnehavare	Personnummer	
	Förnamn	
	Efternamn	
	Gatuadress	
	Postnummer/ort	
	Tele/mobilnummer	
	Lägenhetsnummer	
Anledning till andrahandsuthyrning (Vid studier eller arbete på annan ort ska intyg från skolan eller arbetsgivare lämnas in. Vid utlandsvistelse ska reseintyg visas upp).	
Adress där Du vistas under andrahandsuthyrningen eller uppgifter om kontaktperson	Förnamn	
	Efternamn	
	Gatuadress	
	Postnummer/ort	
	Tele/mobilnummer	
Uppgifter om person som önskar hyra i andra hand	Personnummer	
	Förnamn	
	Efternamn	
	Gatuadress	
	Postnummer/ort	
	Tele/mobilnummer	

Kontraktssinnehavaren bör vara medveten om att han/hon fortfarande är ansvarig för lägenheten och att hyran betalas i tid.

Kopia på andrahandskontraktet skall bifogas.

Ansökan skall ha inkommit senast 4 veckor innan uthyrningen skall påbörjas.

Datum

Kontraktssinnehavares namnteckning

2:hands sökandes namnteckning

.....