



INTEGRITETSPOLICY FÖR DIG SOM SÖKER BOSTAD

Uppdaterades senast 210111

1 ALLMÄNT

Denna policy avseende integritet ("Integritetspolicy") beskriver hur PG Jönsson Fastigheter AB, org.nr 556538-5670, samlar in, använder och lagrar dina personuppgifter. Denna Integritetspolicy gäller då du söker bostad hos oss genom att skapa en intresseanmälan på vår hemsida, www.pgj.se, samt vid vår prövning av din lämplighet som hyresgäst.

Vi värnar om att dina personuppgifter ska behandlas på ett integritetssäkert sätt med god skyddsnivå och vill att du alltid ska kunna känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi vill med denna Integritetspolicy visa hur vi säkerställer att dina personuppgifter behandlas i enlighet med tillämplig dataskyddslagstiftning.

Vid frågor om vårt integritetsskydd är du alltid välkommen att kontakta oss (se kontaktuppgifter nedan).

Läs mer om hur vi behandlar våra hyresgästers personuppgifter på www.pgj.se.

2. PERSONUPPGIFTSANSVARIG

Vi är personuppgiftsansvariga för behandlingen av dina personuppgifter och därmed ansvariga för att dina uppgifter hanteras på ett korrekt och säkert sätt i enlighet med gällande lagstiftning.

Kontakt: PG Jönsson Fastigheter AB
Slottsgatan 19, 703 61 Örebro
Tel: 019-6734600
E-post: info@pgj.se

3 VILKA PERSONUPPGIFTER BEHANDLAR VI?

Personuppgifter är alla upplysningar och all slags information som direkt eller indirekt kan hänföras till en person som är i livet. Det är uppgifter om dig och din person. Exempel på personuppgifter är namn och kontaktuppgifter.

Med behandling avses varje typ av åtgärd som vidtas med personuppgifter såsom insamling, lagring, användning, bearbetning och överföring av personuppgifter.



3.1 Personuppgifter som samlas in i med anledning av din intresseanmälan

Vi samlar in och behandlar sådan information om dig som erhålls från dig med anledning av den intresseanmälan för bostad, p-plats eller garage som du skapat via vår hemsida. Vi samlar endast in och behandlar uppgifter om ditt namn, din adress, telefonnummer och personnummer. Vi samlar även in och behandlar uppgifter om dina önskemål för bostaden, p-platsen eller garaget.

Vi samlar även in andra uppgifter som du förmedlar till oss per e-post, våra sociala medier eller genom andra kommunikationskanaler.

Vi kan också komma att behandla uppgifter om särskilda önskemål avseende t.ex. anpassade boenden.

3.2 Personuppgifter som samlas in för en prövning av din lämplighet som hyresgäst

Vi samlar även in och behandlar sådan information som krävs för att kunna pröva din lämplighet som hyresgäst.

Vi kan, vid behov, komma att inhämta personuppgifter från andra, såsom exempelvis kreditupplysning, uppgifter från inkassobolag och Kronofogdemyndigheten liksom uppgifter från referenspersoner.

4 ANVÄNDNING AV PERSONUPPGIFTER

Vi behandlar dina personuppgifter för att kunna administrera din intresseanmälan samt för att kunna göra en prövning av din lämplighet som hyresgäst.

Vi kan också komma att behandla dina personuppgifter för att hantera och administrera visningar av hyresobjekt.

Vi kan också komma att använda dina personuppgifter för att möjliggöra marknadsföring av oss och våra hyresobjekt.

Vi delar endast de uppgifter du lämnar med företag som har i uppgift att behandla informationen för vår räkning, i enlighet med våra anvisningar, denna Integritetspolicy och alla andra lämpliga åtgärder för sekretess och säkerhet.

Vi delar inte din information till tredjepartsleverantörer i marknadsföringssyfte utan ditt medgivande.

5 DEN LAGLIGA GRUNDEN FÖR BEHANDLINGEN AV DINA PERSONUPPGIFTER

5.1 Behandling med anledning av din intresseanmälan

Behandlingen av dina personuppgifter är nödvändig för vårt intresse av att kunna bedriva vår verksamhet, hålla kontakten med intressenter samt för att, när en bostad blir ledig, kunna förmedla denna till en lämplig intressent. Vår behandling av dina personuppgifter görs således med stöd av en så kallad *intresseavvägning*.

5.2 Behandling i samband med prövning av din lämplighet som hyresgäst

Behandlingen av dina personuppgifter som görs i samband med prövningen av din lämplighet som hyresgäst är nödvändig för att ett *hyresavtal ska kunna ingås* mellan dig som hyresgäst och oss som hyresvärd.

5.3 Uppgifter om särskilda önskemål avseende t.ex. anpassade boenden.

Uppgifter om särskilda önskemål avseende t.ex. anpassade boenden kan, beroende på vad önskemålen avser, utgöra känsliga personuppgifter. Behandlingen av sådana känsliga personuppgifter görs endast med stöd av ditt *samtycke* (se närmare under punkt 6).

6 SAMTYCKE TILL BEHANDLING AV KÄNSLIGA PERSONUPPGIFTER

I den mån du lämnar känsliga personuppgifter, såsom särskilda önskemål avseende t.ex. anpassade boenden, samtycker du till att vi behandlar dessa i enlighet med denna Integritetspolicy.

Du har alltid rätt att återkalla ditt samtycke till att vi behandlar dina känsliga personuppgifter. Vi har dock fortfarande rätt att fortsätta behandla dina personuppgifter om det behövs för att kunna fullgöra våra skyldigheter mot dig som avtalspart eller för att uppfylla krav enligt gällande rätt.

7. HUR LÄNGE BEHANDLAR VI DINA PERSONUPPGIFTER?

Dina personuppgifter bevaras så länge det finns ett behov av att bevara dem för att fullgöra de ändamål som uppgifterna samlades in för i enlighet med denna Integritetspolicy. Därefter kommer dina uppgifter att raderas.

7.1 Behandling med anledning av din intresseanmälan

Dina personuppgifter sparas under den tid du kvarstår som sökande i vår bostadskö. En intresseanmälan ligger kvar i 90 dagar och måste sedan uppdateras. Du kommer därför kontaktas via ett automatiskt e-postmeddelande inför utgången av varje sådan period för att bekräfta din plats som sökande (OBS! din intresseanmälan uppdateras automatiskt varje gång Du loggar in).

Dina personuppgifter sparas under den tid du väljer att kvarstå som sökande i vår bostadskö, samt under en period om 30 dagar därefter (hanteringstid).

7.2 **Behandling i samband med prövning av din lämplighet som hyresgäst**

Dina personuppgifter kommer raderas om din ansökan om bostad avslås. Vi sparar dock uppgift om ditt namn och födelsedatum tillsammans med beslutet om avslag och en beskrivning av anledningen till avslaget. Dessa uppgifter sparas under tre månader från avslagsbeslutet.

För det fall du önskar kvarstå som sökande i vår bostadskö efter att ha fått avslag kommer de uppgifter som behövs för att kunna fortsätta administrera din intresseanmälan sparas i enlighet med vad som anges ovan.

7.3 **Behandling under längre tid**

De personuppgifter som vi måste spara under en längre period, exempelvis för att uppfylla våra skyldigheter enligt bokföringslagen, kommer sparas under den tid den skyldigheten föreligger.

8 **TILL VILKA LÄMNAR VI UT DINA PERSONUPPGIFTER?**

Vi lämnar inte ut personuppgifter till tredje part, förutom i situationer då detta krävs för att uppfylla en lagstadgad skyldighet eller för att fullfölja våra åtaganden mot dig, kunder och/eller samarbetspartners. Dina personuppgifter kommer inte att säljas till tredje part i reklamsyfte.

I tabellen nedan anges situationer då dina personuppgifter kan komma att lämnas ut till tredje part.

Tredje part	Anledningen till att person-uppgifterna lämnas ut till tredje part
Andra bolag inom koncernen eller inom samma intressegemenskap	Personuppgifter kan behöva överföras till andra bolag inom koncernen eller till bolag inom samma intressegemenskap eftersom centrala funktioner såsom marknadsföring och ekonomi sköts gemensamt.
Leverantör av molntjänster	Personuppgifter kan komma att lämnas ut till leverantörer av molntjänster eftersom vi lagrar viss information i molntjänster.
Leverantörer och samarbetspartners	Vi kan komma att lämna ut dina personuppgifter till olika leverantörer och/eller samarbetspartner om sådana leverantörer

	eller samarbetspartner behöver dina personuppgifter för att kunna fullgöra sina uppdrag för oss.
Myndigheter	Personuppgifter kan komma att överlämnas till myndigheter då det krävs för att uppfylla lagenliga skyldigheter.
Avyttring	För det fall vi avser att överlåta hela eller delar av vår verksamhet kan personuppgifter komma att lämnas ut till en potentiell köpare.

Vi strävar efter att behandla dina personuppgifter inom EU/EES. Om personuppgifter överförs till något land utanför EU/EES, kommer vi vidta åtgärder för att se till att personuppgifterna fortsätter vara skyddade och även vidta de åtgärder som krävs för att på lagligt sätt överföra personuppgifter till länder utanför EU/EES.

8 SÄKERHET

Du ska alltid kunna känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi vidtar de tekniska och organisatoriska säkerhetsåtgärder som krävs för att se till att dina personuppgifter inte manipuleras, går förlorade eller förstörs eller att obehöriga personer inte kommer åt dem.

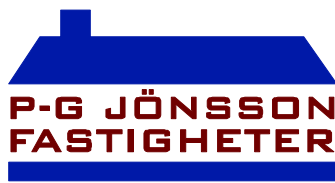
9 DINA RÄTTIGHETER

Vi ansvarar i egenskap av personuppgiftsansvarig för att dina personuppgifter behandlas i enlighet med gällande lagstiftning.

Vi kommer på din begäran eller på eget initiativ att rätta, avidentifiera, radera eller komplettera uppgifter som upptäcks vara felaktiga, ofullständiga eller missvisande.

Du har rätt att begära tillgång till och rättelse eller radering av dina personuppgifter (exempelvis om sådan radering krävs enligt tillämplig lagstiftning), begära begränsning av fortsatt behandling av dina personuppgifter samt en rätt att invända mot behandlingen under de förutsättningar som tillämplig personuppgiftslagstiftning medger (exempelvis om du ifrågasätter om personuppgifterna är korrekta eller om behandlingen är laglig). Vi kommer att underrätta varje mottagare till vilken personuppgifterna har lämnats ut om eventuella rättelser eller radering av uppgifter samt begränsning av behandling av uppgifter som sker enligt denna punkt.

Du har rätt till dataportabilitet, det vill säga en rätt att under vissa förutsättningar få ut och överföra dina personuppgifter i ett strukturerat, allmänt använt och maskinläsbart format till en annan personuppgiftsansvarig.



Om du inte vill att vi behandlar dina personuppgifter för direkt marknadsföring har du rätt att när som helst skriftligen anmäla detta till oss. När vi har mottagit din anmälan kommer vi att upphöra med att behandla personuppgifterna för detta marknadsföringsändamål.

Du har rätt att, genom en skriftligt undertecknad ansökan, kostnadsfritt erhålla ett registerutdrag från oss om vilka personuppgifter som finns registrerade om dig, ändamålen med behandlingen och till vilka mottagare uppgifterna har lämnats eller ska lämnas ut. Du har även rätt att i registerutdraget få information om den förutsedda period under vilken uppgifterna kommer att lagras eller kriterierna som används för att fastställa denna period. Du har vidare rätt att i registerutdraget få information om dina övriga rättigheter som anges i denna punkt.

Vi ser gärna att du hör av dig till oss om du har några klagomål beträffande vår behandling av dina personuppgifter, så att vi kan korrigera vår behandling om det är nödvändigt. Du har även rätt att inge eventuella klagomål angående vår behandling av dina personuppgifter till Integritetsskyddsmyndigheten.

10

ÄNDRINGAR

Vi har rätt att när som helst ändra den här Integritetspolicyn. Vid ändringar av denna Integritetspolicy kommer vi att publicera den justerade Integritetspolicyn på www.pgj.se med information om när ändringarna träder ikraft samt i övrigt på lämpligt sätt informera våra sökande om ändringarna.